

平成15年8月8日

東 京 大 学  
〔問合先〕  
施設部企画課  
TEL 03-5841-2205

東京大学（駒場）駒場オープンラボラトリー施設整備事業における  
落札者の決定について

平成15年8月8日、東京大学（駒場）駒場オープンラボラトリー施設整備事業に係る落札者を以下のとおり決定しましたので公表します。

落札者：新日本製鐵株式会社を代表企業とするグループ

構成員：新日本製鐵(株)、(株)ハリマビシステム、鉄建建設(株)、日本電設工業(株)

協力会社：(株)日総建、(株)総合設備コンサルタント、(株)新日鉄都市開発、東洋熱工業(株)

【入札結果概要】

|  | 大林組グループ       | 新日本製鐵グループ     |
|--|---------------|---------------|
| 基 礎 点                                  | 600           | 600           |
| 加 点                                    | 278.4375      | 255.3125      |
| 得点合計〔A〕                                | 878.4375      | 855.3125      |
| 入札価格〔B〕(円)                             | 1,949,956,377 | 1,689,845,449 |
| 総合評価数値<br>〔(A / B) × 10 <sup>8</sup> 〕 | 45.0491       | 50.6148       |
| 順 位                                    | 2             | 1             |

総合評価数値は、小数点以下4桁までの表記である。

得点内訳、審査講評等、入札結果に関する詳細資料は、後日公表する予定である。

## 東京大学（駒場）駒場オープンラボラトリー施設整備事業に係る入札手続等の概要

標記については、平成 15 年 3 月 26 日（水）に民間事業者の募集を開始し、以下の手続を経て選定を行いました。

- 1 . 事業名 「東京大学（駒場）駒場オープンラボラトリー施設整備事業」
- 2 . 事業内容 東京大学（駒場）駒場オープンラボラトリーの設計、監理、建設、維持管理等業務
- 3 . 事業期間 事業契約締結の日の翌日から平成 30 年 3 月 31 日まで（約 15 年間）
- 4 . 事業の実施 落札者は、特別目的会社を設立し、事業契約を締結及び事業を実施
- 5 . 入札参加資格要件に係る事項  
入札参加者は、単体企業又は、複数の企業で構成されるグループ
- 6 . 入札手続等

### 入札方法

- ア) 競争参加資格確認審査と事業提案内容審査を経て落札者を決定
- イ) 事業提案内容審査については、提案内容、入札価格の両者を総合的に評価する総合評価一般競争入札により実施

### 入札のスケジュール

- |                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| 1 . 競争参加資格確認申請書等の受付 | 平成 15 年 5 月 12 日～ 5 月 14 日 |
| 2 . 競争参加資格確認審査結果の通知 | 平成 15 年 5 月 21 日           |
| 3 . 入札書及び入札提案書の受付期限 | 平成 15 年 7 月 17 日           |
| 4 . 開札              | 平成 15 年 7 月 17 日           |
| 5 . 落札者選定結果の通知      | 平成 15 年 8 月 8 日            |



#### 施設計画の概要

|      |                      |
|------|----------------------|
| 構造種別 | 鉄骨鉄筋コンクリート造          |
| 階数   | 地上7階建                |
| 建築面積 | 650 m <sup>2</sup>   |
| 延床面積 | 4,050 m <sup>2</sup> |
| 建物高さ | 27.5 m               |