

2023年10月25日  
施設担当理事裁定

## 標準モデル設計仕様の策定について

### 1. 目的

建物整備における設計業務においては、文部科学省等が公表している各種指針や技術的基準等に則り、当該建物で行われる教育研究の内容を踏まえ、利用部局、利用者からの個別の要望を聞き取った上で、その建築内装や電気・機械設備類の仕様を案件ごとに定めてきたところである。

一方で、学内におけるGXの推進や建物整備の財源の多様化などが進み、設計作業における業務の複雑化や建設コストの厳格な管理がより一層重要になってきている。そのため、建物の省エネルギー性能を確保しつつ、案件ごとに建物の仕様格差が生じることやコスト面で過大な建築計画となることを防ぎ、加えて、設計ヒアリング項目の抑制による実施設計期間の短縮・迅速化を図ることを目的として、本学の建物設計における標準的な仕様をあらかじめ定め、今後運用することとしたものである。

### 2. 適用範囲

当面、施設部で行う施設整備費補助金の概算要求事業で採択された建物整備においては、原則として、本標準モデル設計仕様を採用し、用途ごとに定めた各仕様を適用して設計図書を作成し、工事を発注するものとする。

また、上記以外の事業についても、その整備予算や事業目的から、本仕様を採用することが適当であると判断されるものについては、あらかじめ関係部署と調整の上、これを採用することとする。

### 3. 運用方法

本件の運用に当たっては、施設整備費補助金概算要求の部局向け説明会等においてその内容をあらかじめ周知し、本部・部局間の認識のずれや、実際の設計段階における作業の実施に支障が生じないよう留意するものとする。

また、今後運用を進めていく中で、仕様の見直しが必要と判断された場合のほか、建築技術の進展や社会的要請の変化等にも応じて、内容の更新を行うものとする。

以上

標準モデル設計仕様

本資料は、本学の設計における標準的な仕様を用途ごとにあらかじめ定めることで、建物の省エネルギー性能を確保しつつ、一般的な諸室における建物間の仕様の差やコスト面での過大設計を防ぎ、また、ヒアリング項目の抑制による実施設計期間の短縮・迅速化を図ることを目的としてまとめたものである。

今後運用を進めていく中で、必要に応じて内容の見直しを行うものとする。

	研究室	実験室	講義室	事務室	会議室	倉庫	トイレ	廊下
前提条件、類似用途等	学生室、院生室、秘書室	特殊実験室（クリーンルーム、動物室）は除く	天井高さ3.0m以下を標準					
<建築>								
床	・タイルカーペット	・ビニル床シート ・耐薬品性ビニル床シート（ウェットの場合）	・ビニル床シート（耐久性に配慮したもの） ・ビニル床タイル（耐久性に配慮したもの）	・タイルカーペット ・（特に必要な場合）OAフロア	・タイルカーペット ・（特に必要な場合）OAフロア	・ビニル床シート	・ビニル床シート	・ビニル床シート
幅木	・ビニル幅木	・ビニル幅木 ・ビニル床シート巻き上げ	・ビニル幅木	・ビニル幅木	・ビニル幅木	・ビニル幅木	・ビニル幅木	・ビニル幅木
壁	・石こうボード+EP塗装 ・コンクリート下地+EP塗装	・石こうボード+EP塗装 ・コンクリート下地+EP塗装 ・ケイ酸カルシウム板+EP塗装	・石こうボード+EP塗装 ・コンクリート下地+EP塗装	・石こうボード+EP塗装 ・コンクリート下地+EP塗装	・石こうボード+EP塗装 ・コンクリート下地+EP塗装	・石こうボード素地仕上 ・コンクリート下地素地仕上	・化粧ケイカル板	・石こうボード+EP塗装 ・コンクリート下地+EP塗装
天井	・化粧石こうボード	・直天仕上+EP塗装	・岩綿吸音板	・化粧石こうボード	・岩綿吸音板	・直天仕上	・化粧石こうボード	・直天仕上
内部建具	・軽量鋼製建具 ・額入り（透明ガラス） ・外（廊下側）開き	・軽量鋼製建具 ・額入り（透明ガラス） ・鋼製建具（気密性に配慮が必要な場合） ・外（廊下側）開き	・軽量鋼製建具 ・額入り（透明ガラス） ・鋼製建具（防音性能に配慮が必要な場合） ・外（廊下側）開き	・軽量鋼製建具 ・額入り（透明ガラス） ・外（廊下側）開き	・軽量鋼製建具 ・額入り（透明ガラス） ・外（廊下側）開き	・軽量鋼製建具 ・外（廊下側）開き	・間仕切ブースは男女共に天井まで立上げ及び巾木ありタイプ ・ブース内に荷物掛け用フック等設置	ー
外部建具	・アルミ製 ・複層ガラス（Low-eは方位によって遮熱タイプと断熱タイプを使い分け） ・網戸	・アルミ製 ・複層ガラス（Low-eは方位によって遮熱タイプと断熱タイプを使い分け） ・網戸	・アルミ製 ・複層ガラス（Low-eは方位によって遮熱タイプと断熱タイプを使い分け） ・網戸	・アルミ製 ・複層ガラス（Low-eは方位によって遮熱タイプと断熱タイプを使い分け） ・網戸	・アルミ製 ・複層ガラス（Low-eは方位によって遮熱タイプと断熱タイプを使い分け） ・網戸	・アルミ製 ・複層ガラス（Low-eは方位によって遮熱タイプと断熱タイプを使い分け）	・アルミ製 ・複層ガラス（Low-eは方位によって遮熱タイプと断熱タイプを使い分け）	・アルミ製 ・複層ガラス（Low-eは方位によって遮熱タイプと断熱タイプを使い分け） ・網戸
断熱材（外壁面）	・t50	・t50	・t50	・t50	・t50	・不要	・不要	・t50
カーテンボックス	・設置	・設置	・設置	・設置	・設置	・不要	・不要	・不要
その他（共通）	・造り付け家具は予算に余裕がある場合と部局予算による要望がある場合のみ設置							
<電気>								
照明	・基準照度500lx、直付6,500lm相当/台	・基準照度500lx、直付6,500lm相当/台	・基準照度500lx、直付6,500lm相当/台	・基準照度500lx、直付6,500lm相当/台	・基準照度500lx、直付6,500lm相当/台	・基準照度100lx	・基準照度100lx ・人感センサー	・基準照度100lx ・人感センサー
分電盤（単相電源）	・居室内：150VA/㎡ ・電力量計付ホーム分電盤	・居室内：300VA/㎡ ・電力量計付	・居室内：100VA/㎡ ・電力量計付ホーム分電盤	・居室内：150VA/㎡ ・電力量計付ホーム分電盤	・居室内：100VA/㎡ ・電力量計付ホーム分電盤	・居室内なし	・居室内なし	・居室内なし
分電盤（三相電源）	・なし	・居室内：5kW ・電力量計付	・なし	・なし	・なし	・なし	・なし	・なし
コンセント	・壁面：1ヶ所/3m、3ヶ所/回路	・壁面：1ヶ所/2m、2ヶ所/回路	・壁面：1ヶ所/3m、3ヶ所/回路	・壁面：1ヶ所/3m、3ヶ所/回路	・壁面：1ヶ所/3m、3ヶ所/回路	・壁面：1ヶ所/5m、3ヶ所/回路	・ブース内に1ヶ所、手洗い場1ヶ所	・壁面：1ヶ所/15m、1フロア/回路
有線LAN	・出入口壁面に1口1ヶ所	・出入口壁面に1口1ヶ所	・出入口or教卓付近壁面に1口1ヶ所	・出入口壁面に1口1ヶ所	・出入口壁面に1口1ヶ所	・なし	・なし	・なし
無線LAN（AP別途）	・出入口壁面に1口1ヶ所	・出入口壁面に1口1ヶ所	・出入口or教卓付近壁面に1口1ヶ所	・出入口壁面に1口1ヶ所	・出入口壁面に1口1ヶ所	・なし	・なし	・なし
電話	・出入口壁面に1口1ヶ所	・出入口壁面に1口1ヶ所	・出入口or教卓付近壁面に1口1ヶ所	・出入口壁面に端子盤（5P/30㎡程度）を	・出入口壁面に1口1ヶ所	・なし	・なし	・なし
テレビ	・なし	・なし	・なし	・なし	・なし	・なし	・なし	・なし
<機械>								
空調	・電気式エアコン（天井カセット型） ・150W/㎡(西面)、120W/㎡(南面) 110W/㎡(東面)、105W/㎡(北面) ・集中リモコン（タッチパネル式）	・電気式エアコン（天井カセット型） ・240W/㎡(西面)、210W/㎡(南面) 200W/㎡(東面)、195W/㎡(北面) 実験機器発熱を考慮 ・集中リモコン（タッチパネル式）	・電気式エアコン（天井カセット型） ・255W/㎡(西面)、225W/㎡(南面) 215W/㎡(東面)、210W/㎡(北面) ・集中リモコン（タッチパネル式）	・電気式エアコン（天井カセット型） ・135W/㎡(西面)、105W/㎡(南面) 95W/㎡(東面)、 90W/㎡(北面) ・集中リモコン（タッチパネル式）	・電気式エアコン（天井カセット型） ・175W/㎡(西面)、145W/㎡(南面) 135W/㎡(東面)、130W/㎡(北面) ・集中リモコン（タッチパネル式）	なし	なし	なし
換気	・全熱交換器 ・1.5回/h	・全熱交換器 ・1.5回/h（実験環境を考慮する）	・全熱交換器 ・7.5回/h	・全熱交換器 ・1.5回/h	・全熱交換器 ・5.0回/h	・排気ファン ・5.0回/h	・排気ファン ・10回/h	なし
衛生	・各室には手洗い、流し台は設置しない ・共有部に整備	・実験用途で希望があった場合に整備 ・将来用排水は各室整備	なし	・各室には手洗い、流し台は設置しない ・共有部に整備	なし	なし	・大便器はフラッシュタンク式（クイックタンク式） ・手洗いは自動水栓（給湯無し）	なし
都市ガス	なし	・実験用途で希望があった場合に整備	なし	なし	なし	なし	なし	なし